

La rénovation du Palais de Justice de Bruxelles: ça commence à bouger



La rénovation du Palais de Justice de Bruxelles: ça commence à bouger - © Youtube - Balo

Publicité

Aline Wavreille

Publié le vendredi 06 septembre 2019 - Mis à jour le lundi 09 septembre 2019 à 12h01

Vous avez sans doute vu circuler sur la toile [cette vidéo réalisée par un youtubeur sur le Palais de Justice de Bruxelles](#). Balo - c'est son nom - a effacé les échafaudages qui enserrant le bâtiment depuis une quarantaine d'années. Un travail de 12 heures et un résultat bluffant. Mais dans la réalité, quand ces échafaudages disparaîtront-ils? Depuis peu, les choses bougent sur ce dossier.

Bientôt de nouveaux échafaudages

Vous allez peut-être vous en rendre compte, puisque de nouveaux échafaudages vont être installés sur la façade du Palais de Justice de Bruxelles, à l'intérieur du "péristyle". *"Ils vont permettre à une société de réaliser des études sur cette façade"*, explique Jean-Pierre Buyle de la Fondation Poelaert qui bataille pour préserver le bâtiment, *"d'analyser de plus près ses murs et de tirer un diagnostic sur leur état général"*. D'y voir plus clair en somme sur les travaux à entreprendre. Cette étude devrait durer environ un an.

Une société a été désignée pour les mener, nous confirme Laurent Vrijdaghs administrateur général de la Régie des Bâtiments. *"Le bureau d'études est désigné et a entamé ses travaux. Nous allons avoir un premier état de la situation dans une quinzaine de jours: où en est-on et ce qu'il reste à faire. [...] Ce n'est pas qu'une question d'analyse de pierres. Il faut aussi ficeler un dossier de rénovation et des travaux nécessaires"*. Un travail sur lequel s'appuyer pour choisir une entreprise de rénovation. La régie des bâtiments imagine la fin de ces travaux de rénovation de la façade principale à la fin 2022. Après, il faudra s'attaquer aux autres façades. Il est prévu de réinstaller des grilles pour séparer la Place Poelaert du Palais comme c'était le cas au 19^{ème} siècle. Un plan pour éclairer le Palais de Justice aussi. *"On va effacer les échafaudages, nous aussi, façade par façade, mais cela prendra 10 ans"*, admet Laurent Vrijdaghs.

Dans un deuxième temps: des travaux à l'intérieur du bâtiment

Au-delà de la rénovation des façades, un autre chantier est prévu, *"très ambitieux"*, *"plus coûteux"* à l'intérieur du bâtiment, explique Jean-Pierre Buyle. L'objectif est de faire revenir plusieurs juridictions au Palais de Justice. *"La justice doit maintenant déterminer ses besoins en cadre, ses besoins en espace. Une fois terminé, il faudra désigner un cabinet d'études pour préparer le cahier des charges, trouver un entrepreneur"*, détaille Jean-Pierre Buyle.

Un casse-tête en perspective: *"Il va falloir faire preuve d'une bonne coordination avec les occupants dont on sait qu'ils ont besoin de calme pour travailler"*, explique Laurent Vrijdaghs, *"réfléchir au meilleur phasage pour ne déranger personne et faire en sorte que demain, des ouvriers puissent croiser des magistrats et que tout le monde puisse travailler correctement"*. Fin des travaux pour cette autre étape, entre 2036 et 2040.

Des échafaudages qui collent à la peau du Palais de Justice

Un chantier qui a beaucoup traîné, c'est peu de le dire. [Les échafaudages](#) encerclent le bâtiment désormais classé depuis plus de 40 ans. Ils ont eux-mêmes du être rénovés. Un contentieux entre le premier bureau d'études chargé d'analyser les murs et la Régie des Bâtiments a également freiné les choses, beaucoup d'hésitations politiques aussi. *"Cela a déjà pris énormément de temps mais j'insiste là-dessus: on intervient dans la sécurisation du bâtiment depuis 10 ans"*, complète Laurent Vrijdaghs. *"On a constaté pas mal de défaillances, cela ne se voit pas forcément de l'extérieur mais il y a toute une série de travaux entamés pour pouvoir faire en sorte que ce bâtiment soit sécurisé, qu'on ne puisse pas y entrer et sortir comme dans un moulin, comme par le passé, que l'on puisse l'évacuer en cas d'incendie, qu'on puisse sécuriser l'accessibilité aux salles d'audience, etc..."*. Ces travaux étaient d'une urgence impériale et on a concentré nos efforts là dessus".

Le budget? La question en suspens

De gros travaux dans les cartons, mais pour quel budget? En réalité, on ne sait pas. A la Régie des Bâtiments, on estime que la phase qui concerne la rénovation des façades s'élèvera à 100 millions d'euros. Mais c'est une estimation. Pour les travaux à l'intérieur, il faut attendre les premières études. Jean-Pierre Buyle insiste sur le fait que l'Etat belge fera aussi des économies sur le loyer *"puisque'il paie à peu près 20 millions par an de frais locatifs pour les bâtiments qui se trouvent de l'autre côté de la place Poelaert"*. Ils hébergent des tribunaux qui reviendront à terme dans les bâtiments du Palais.

Reste que certains restent sceptiques sur ce projet de rénovation. Avec cette question lancinante: Qui va payer? Les coûts d'entretien du bâtiment classé donnent déjà le tournis. Et on sait que l'Etat fédéral enregistre aujourd'hui un déficit budgétaire de 12 milliards d'euros.